

CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
ESPECIFICAÇÕES DE REVESTIMENTOS E EQUIPAMENTOS

Obra: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE BASICA DE SAUDE MUNICIPAL – BLOCO ADMINISTRATIVO

Endereço.: TRAVESSA JOAQUIM BORGES -CENTRO – PONTÃO/RS

Área de Ampliação: 131,52 m².

A obra trata-se da ampliação do prédio existente da UNIDADE BASICA DE SAUDE do Município de Pontão, localizado na Travesa Joaquim Borges, Município de Pontão-RS, esta edificação será integrada a Unidade existente, a qual encontra-se em utilização.

Compreende uma área de ampliação de 131,52 m². A ampliação compreende a execução de espaços novos, destinados ao bloco administrativo da unidade.

Tambem será executado reforma da pintura das paredes externas da edificação existente.

A finalidade do presente memorial é descrever os materiais e serviços a serem empregados na obra e que deverão ser observados conforme Especificação Técnica e projeto arquitetônico.

DESCRIÇÃO DA OBRA

1.0 CIRCULAÇÃO

Área: 49,50m²

1.1- Revestimentos e esquadrias.

Piso: será executado revestimento com piso em porcelanato e rodapé do mesmo material, com rejunte epóxi, com absorção máxima de água de 4%.

OBS: as dimensões e padrões de acabamento das peças de porcelanato deverão passar por análise e aprovação do Proprietário, para posterior instalação.

Forro: O forro sob a estrutura em laje de concreto, receberá acabamento em placas de gesso monolítico sem negativos, elas receberão acabamento em tinta acrílica em duas demãos.

Paredes internas: Nas paredes novas será aplicado massa acrílica PVA sobre o emboço, nas paredes existentes será executado lixamento e correção de eventuais falhas, para posterior aplicação de fundo selador e pintura em tinta acrílica premium em duas demãos. A pintura deverá ser uniforme e com tonalidades claras.

Forro: O forro sob a estrutura em laje de concreto, receberá acabamento em placas de gesso monolítico sem negativos, elas receberão acabamento em tinta acrílica em duas demãos.

Portas: Porta de acesso com perfis em caixilho de alumínio anodizado branco com vidro liso espessura 6mm, equipadas com maçanetas do tipo alavanca.

Janelas: do tipo fixas, com perfis em caixilho fixo de alumínio anodizado branco e vidro liso 4 mm, fixadas com bague de alumínio.

OBS: Todo o mobiliário, inclusive poltronas e cadeiras, serão de material liso, lavável e impermeável.

2.0 DEPOSITO

Área: 12,07m²

1.2- Revestimentos e esquadrias.

Piso: será executado revestimento com piso em porcelanato e rodapé do mesmo material, com rejunte epóxi, com absorção máxima de água de 4%.

OBS: as dimensões e padrões de acabamento das peças de porcelanato deverão passar por análise e aprovação do Proprietário, para posterior instalação.

Forro: O forro sob a estrutura em laje de concreto, receberá acabamento em placas de gesso monolítico sem negativos, elas receberão acabamento em tinta acrílica em duas demãos.

Paredes internas: Nas paredes novas será aplicado massa acrílica PVA sobre o emboço, nas paredes existentes será executado lixamento e correção de eventuais falhas, para posterior aplicação de fundo selador e pintura em tinta acrílica premium em duas demãos. A pintura deverá ser uniforme e com tonalidades claras.

Forro: O forro sob a estrutura em laje de concreto, receberá acabamento em placas de gesso monolítico sem negativos, elas receberão acabamento em tinta acrílica em duas demãos.

Portas: Porta de acesso em madeira semioca, revestidas com Laca, com acabamento em tinta esmalte de cor clara, equipadas com maçanetas do tipo alavanca.

Janelas: do tipo fixas, com perfis em caixilho fixo de alumínio anodizado branco e vidro liso 4 mm, fixadas com bague de alumínio.

OBS: Todo o mobiliário, inclusive poltronas e cadeiras, serão de material liso, lavável e impermeável.

1.3- Equipamentos elétricos.

Luminárias: Luminária de embutir em chapa de aço para duas lâmpadas tubulares de led 10 w, com aletas em alumínio, e proteção contra quedas, completa com lâmpadas.

Interruptores e tomadas: As tomadas e interruptores serão de embutir, e deverão ser do tipo Bastidor da cor branca em linha de padrão médio.

3.0 SALA DA SECRETARIA

Área: 11,28m²

1.4- Revestimentos e esquadrias.

Piso: será executado revestimento com piso em porcelanato e rodapé do mesmo material, com rejunte epóxi, com absorção máxima de água de 4%.

OBS: as dimensões e padrões de acabamento das peças de porcelanato deverão passar por análise e aprovação do Proprietário, para posterior instalação.

Forro: O forro sob a estrutura em laje de concreto, receberá acabamento em placas de gesso monolítico sem negativos, elas receberão acabamento em tinta acrílica em duas demãos.

Paredes internas: Nas paredes será aplicado massa acrílica PVA sobre o emboço, para posterior aplicação de fundo selador e pintura em tinta acrílica premium em duas demão. A pintura deverá ser uniforme e com tonalidades claras.

Forro: O forro sob a estrutura em laje de concreto, receberá acabamento em placas de gesso monolítico sem negativos, elas receberão acabamento em tinta acrílica em duas demãos.

Portas: Porta de acesso em madeira semioca, revestidas com Laca, com acabamento em tinta esmalte de cor clara, equipadas com maçanetas do tipo alavanca.

Janelas: do tipo fixas, com perfis em caixilho fixo de alumínio anodizado branco e vidro liso 4 mm, fixadas com baguete de alumínio.

OBS: Todo o mobiliário, inclusive poltronas e cadeiras, serão de material liso, lavável e impermeável.

1.5- Equipamentos elétricos.

Luminárias: Luminária de embutir em chapa de aço para duas lâmpadas tubulares de led 10 w, com aletas em alumínio, e proteção contra quedas, completa com lâmpadas.

Interruptores e tomadas: As tomadas e interruptores serão de embutir, e deverão ser do tipo Bastidor da cor branca em linha de padrão médio.

4.0 SALA ADMINISTRATIVO

Área: 17,40m²

1.6- Revestimentos e esquadrias.

Piso: será executado revestimento com piso em porcelanato e rodapé do mesmo material , com rejunte epóxi, com absorção máxima de água de 4%.

OBS: as dimensões e padrões de acabamento das peças de porcelanato deverão passar por análise e aprovação do Proprietário, para posterior instalação.

Forro: O forro sob a estrutura em laje de concreto, receberá acabamento em placas de gesso monolítico sem negativos, elas receberão acabamento em tinta acrílica em duas demãos.

Paredes internas: Nas paredes será aplicado massa acrílica PVA sobre o emboço, para posterior aplicação de fundo selador e pintura em tinta acrílica premium em duas demão. A pintura deverá ser uniforme e com tonalidades claras.

Forro: O forro sob a estrutura em laje de concreto, receberá acabamento em placas de gesso monolítico sem negativos, elas receberão acabamento em tinta acrílica em duas demãos.

Portas: Porta de acesso em madeira semioca, revestidas com Laca, com acabamento em tinta esmalte de cor clara, equipadas com maçanetas do tipo alavanca.

Janelas: do tipo fixas, com perfis em caixilho fixo de alumínio anodizado branco e vidro liso 4 mm, fixadas com baguete de alumínio.

OBS: Todo o mobiliário, inclusive poltronas e cadeiras, serão de material liso, lavável e impermeável.

1.7- Equipamentos elétricos.

Luminárias: Luminária de embutir em chapa de aço para duas lâmpadas tubulares de led 10 w, com aletas em alumínio, e proteção contra quedas, completa com lâmpadas.

Interruptores e tomadas: As tomadas e interruptores serão de embutir, e deverão ser do tipo Bastidor da cor branca em linha de padrão médio.

5.0 SALA DE REUNIÃO

Área: 17,10m²

1.8- Revestimentos e esquadrias.

Piso: será executado revestimento com piso em porcelanato e rodapé do mesmo material , com rejunte epóxi, com absorção máxima de água de 4%.

OBS: as dimensões e padrões de acabamento das peças de porcelanato deverão passar por análise e aprovação do Proprietário, para posterior instalação.

Forro: O forro sob a estrutura em laje de concreto, receberá acabamento em placas de gesso monolítico sem negativos, elas receberão acabamento em tinta acrílica em duas demãos.

Paredes internas: Nas paredes será aplicado massa acrílica PVA sobre o emboço, para posterior aplicação de fundo selador e pintura em tinta acrílica premium em duas demão. A pintura deverá ser uniforme e com tonalidades claras.

Forro: O forro sob a estrutura em laje de concreto, receberá acabamento em placas de gesso monolítico sem negativos, elas receberão acabamento em tinta acrílica em duas demãos.

Portas: Porta de acesso em madeira semioca, revestidas com Laca, com acabamento em tinta esmalte de cor clara, equipadas com maçanetas do tipo alavanca.

Janelas: do tipo fixas, com perfis em caixilho fixo de alumínio anodizado branco e vidro liso 4 mm, fixadas com baguete de alumínio.

OBS: Todo o mobiliário, inclusive poltronas e cadeiras, serão de material liso, lavável e impermeável.

1.9- Equipamentos elétricos.

Luminárias: Luminária de embutir em chapa de aço para duas lâmpadas tubulares de led 10 w, com aletas em alumínio, e proteção contra quedas, completa com lâmpadas.

Interruptores e tomadas: As tomadas e interruptores serão de embutir, e deverão ser do tipo Bastidor da cor branca em linha de padrão médio.

2.0 – SANITÁRIO

Área: 4,0m²

2.1 Revestimentos e esquadrias

Piso: será executado revestimento com piso em porcelanato e rodapé do mesmo material , com rejunte epóxi, com absorção máxima de água de 4%.

OBS: as dimensões e padrões de acabamento das peças de porcelanato deverão passar por análise e aprovação do Proprietário, para posterior instalação.

Forro: O forro sob a estrutura em laje de concreto, receberá acabamento em placas de gesso monolítico sem negativos, elas receberão acabamento em tinta acrílica em duas demãos.

Paredes internas: As paredes novas e existentes receberão acabamento em revestimento cerâmico até o teto, fixados com argamassa colante. As peças cerâmicas deverão ser uniforme e com tonalidades claras.

OBS: as dimensões e padrões de acabamento das peças cerâmicas deverão passar por análise e aprovação do Proprietário, para posterior instalação.

Porta de acesso: Porta de acesso em madeira semioca, revestidas com Laca, com acabamento em tinta esmalte de cor clara, equipadas com maçanetas do tipo alavanca ,e puxados metálico.

Janelas: do tipo fixa, com perfis em caixilho fixo de alumínio anodizado branco e vidro liso 4 mm, fixadas com baguete de alumínio.

OBS: Todo o mobiliário, inclusive poltronas e cadeiras, serão de material liso, lavável e impermeável.

2.2 Louças e metais.

Torneiras para lavatórios: Torneira metálica em aço inox de mesa ½” para lavatório com sensor de presença.

Barras de apoio PNE: Serão instaladas barras de apoio retas em aço inox polido, comprimento 80cm diâmetro mínimo de 3,0 cm.

Bacia sanitária PNE: Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada de louça branco, padrão PNE, com engate flexível em plástico branco, assento plástico normal.

Lavatório: Lavatório de louça branca, suspenso (sem coluna), dimensões 40x30 cm.

Dispenser Sabonete: Junto as cubas de higienização das mãos, serão instaladas Saboneteira plástica de sobrepor tipo Dispenser para sabão degermante com reservatório de 800 ml.

Papeleira de parede: Junto as cubas de higienização das mãos, serão instaladas Papeleira plástica tipo Dispenser para papel toalha tipo rolo.

Ralos de piso: Os ralos deverão ser equipados com sifão e tampa com fechamento escamoteavel, para manutenção.

2.3 Equipamentos Elétricos.

Luminárias: Luminária de embutir em chapa de aço para duas lâmpadas tubulares de led 10 w, com aletas em alumínio, e proteção contra quedas, completa com lâmpadas.

Interruptores e tomadas: As tomadas e interruptores serão de embutir, e deverão ser do tipo Bastidor da cor branca em linha de padrão médio.

OBS: Todo o mobiliário, inclusive poltronas e cadeiras, serão de material liso, lavável e impermeável.

Pontão, 25 de abril de 2023.